



## INFORMATION MEMORANDUM



COMPLESSO IMMOBILIARE

sito in  
RIETI (RI) - Via Tancia, 29

cod. imm. 10974



## Indice

Generalità	3
Inquadramento Territoriale	4
Elenco Documenti	5
Identificativi Catastali	10
Documentazione Fotografica	11
Allegati	13



## Generalità

### Localizzazione e Descrizione

<b>Codice:</b>	10974	<b>Portafoglio:</b>	Snam Rete Gas			
<b>Comune:</b>	Rieti	<b>Prov:</b>	RIETI	<b>Cap:</b>	02100	
<b>Zona:</b>	Periferica	<b>Indirizzo:</b>	Via Tancia 29		<b>Scala:</b>	-
<b>Piano:</b>	Terra	<b>Interno:</b>	-		<b>Regione:</b>	Lazio
<b>Latitudine:</b>	42.39479	<b>Longitudine:</b>	12.85302		<b>Uso:</b>	Uffici - magazzini

#### Descrizione:

##### INQUADRAMENTO, LOCALIZZAZIONE E CONTESTO

Il complesso sorge in zona periferica del Comune di Rieti a destinazione prevalentemente commerciale con presenza di servizi pubblici e strutture ospedaliere. I parcheggi non sono tariffati. A poca distanza si trova la strada statale 4 Via Salaria (SS 4), che collega Roma a Porto d'Ascoli, passando da Rieti.

##### CONFINI

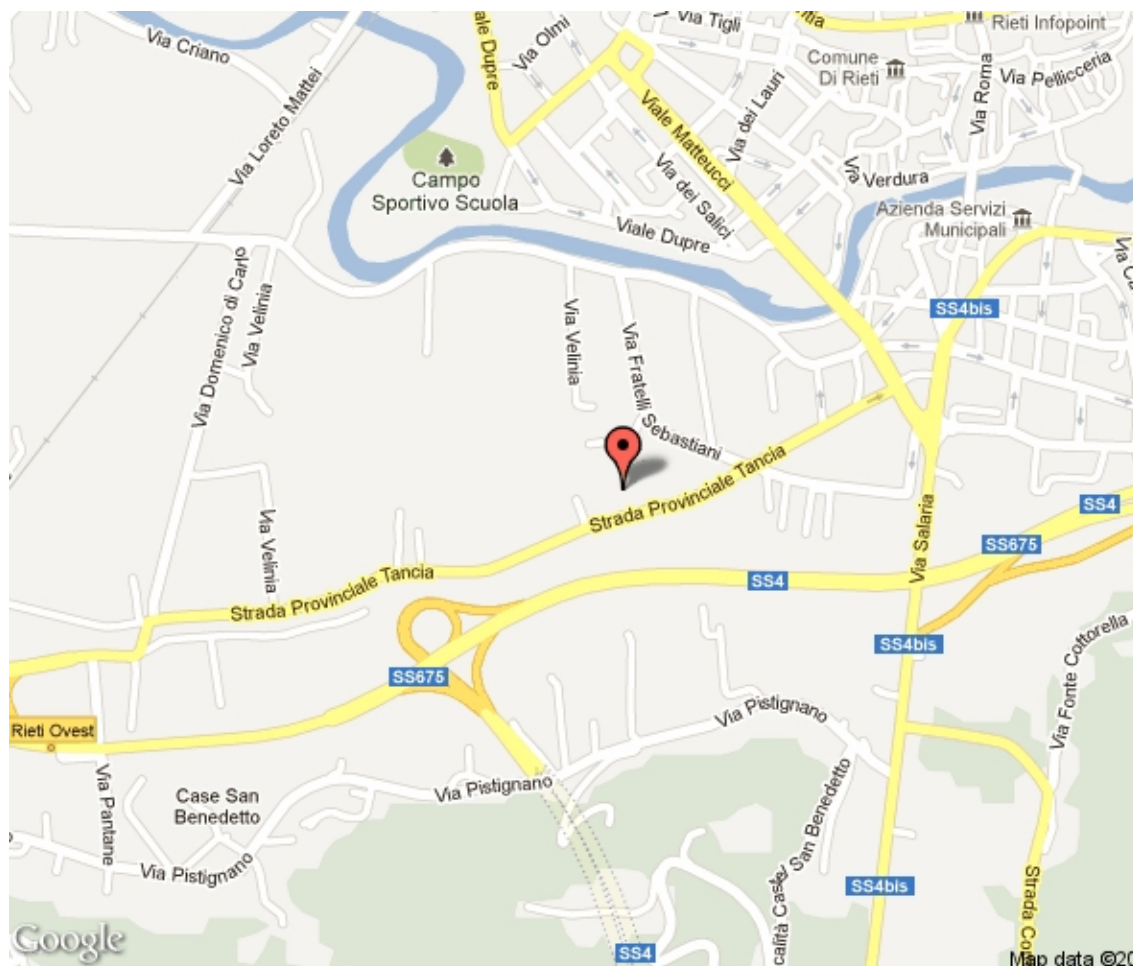
nord: altra proprietà  
est: altra proprietà  
ovest: altra proprietà  
sud: via Tancia

##### DESCRIZIONE E ACCESSIBILITA'

Il complesso, realizzato agli inizi degli anni '60, si compone di tre edifici, di cui uno a destinazione uffici SNAM, uno utilizzato a magazzino/spogliatoi ed un locale tecnico, oltre ad area esterna di pertinenza su cui insistono 11 posti auto coperti da tettoie in ferro ed area deposito bombole. L'intero complesso è recintato con muratura e rete metallica. La pavimentazione dell'area esterna è costituita da graniglia e/o asfalto. L'accesso avviene direttamente dalla via Tancia attraverso un cancello carrabile ed uno pedonale. La struttura degli edifici è tradizionale in cemento armato con tamponature a cassa vuota. Gli infissi sono in alluminio e vetrocamera.



### Inquadramento Territoriale



### Consistenza

<b>Numero Fabbricati Principali:</b>	2	<b>Superficie Fabbricati (mq):</b>	384 mq
<b>Catasto Terreni (mq):</b>	1.890 mq		
<b>Tipologia:</b>	Complesso	<b>Stato Locativo:</b>	Libero

**Elenco Documenti**

<b>Cod</b>	<b>Ambito</b>	<b>Oggetto</b>
A_01_a	Titolarità	atto di compravendita rep 64370 del 08_02_1963.pdf
A_01_b	Titolarità	allegato compravendita rep 64370.pdf
A_01_c	Titolarità	domanda di trascrizione compravendita rep 64370.pdf
A_02_a	Titolarità	rep elenco formalità plla 277 sub 1.pdf
A_02_b	Titolarità	rep elenco formalità plla 277.pdf
A_02_c	Titolarità	nota conferimento rep 8535_2011.pdf
A_03_a	Titolarità	elenco formalità foglio 135 particella 277 (soppressa).pdf
B_01_a	Edilizia	Licenza di costruzione n. 12773 del 08.07.1963.PDF
B_01_b	Edilizia	Tav. Plan Generale.pdf
B_01_c	Edilizia	Tav. Plan. catastale.pdf
B_01_d	Edilizia	Tav. Fabbr. Uffici pianta e sezioni.pdf
B_01_e	Edilizia	Tav. prospetti.pdf
B_01_f	Edilizia	Tav. Fabbr. Capannone Tav. Pianta, sez. e prospetti.pdf
B_01_g	Edilizia	Tav.cabina decompr Pianta, sez. e prospet.pdf
B_01_h	Edilizia	Prog vvff.pdf
B_02_a	Edilizia	Licenza ed n.29669 del 24_11_73.pdf
B_03_a	Edilizia	C.E 798_81 con elab graf.pdf
B_04_a	Edilizia	Doc Dom Condono L47_85 prot2644_86.pdf
B_04_b	Edilizia	all.ti Condono L47_85 prot 2644_86.pdf
B_04_c	Edilizia	elab graf Condono L47_85 prot 2644_86.pdf
B_05_a	Edilizia	Permesso prot36652_92 con all.ti.pdf
B_05_b	Edilizia	elab graf Ante operm tav 1-2.pdf
B_05_c	Edilizia	elab graf inter operm tav 3-4.pdf
B_05_d	Edilizia	elab graf Post operm tav 5-6.pdf
C_01_a	Catasto	Tipo di Frazionamento del 9-1-1963.pdf
C_02_a	Catasto	Estratto di mappa del 13-11-1964.pdf



<b>Cod</b>	<b>Ambito</b>	<b>Oggetto</b>
C_03_a	Catasto	Planimetria catastale ex ui fg 135 p.Ila 277 del 15-12-1965.pdf
C_04_a	Catasto	Estratto di mappa del 23-1-1967.pdf
C_05_a	Catasto	Estratto di mappa mod 8 n°1571 del 14-2-1973.pdf
C_06_a	Catasto	Visura fabbricati fg 135 p.Ila 277 del 1-2-2001.pdf
C_07_a	Catasto	Visura terreni fg 95 p.Ila 277 del 2-1-2001.pdf
C_08_a	Catasto	Planimetria catastale sez. RI fg 95 p.Ila 277 sub 1 del 6-10-2011.pdf
C_09_a	Catasto	Elenco immobili fg 95 p.Ila 277 del 27-7-2012.pdf
C_10_a	Catasto	Estratto di mappa fg 95 p.Ila 277 del 27-7-2012.pdf
C_11_a	Catasto	Visura fabbricati ex ui fg 95 p.Ila 277 del 27-7-2012.pdf
C_12_a	Catasto	Visura fabbricati ex ui fg 135 p.Ila 277 del 27-7-2012.pdf
C_13_a	Catasto	Visura fabbricati fg 95 p.Ila 277 sub 1 del 27-7-2012.pdf
C_14_a	Catasto	Visura terreni fg 95 p.Ila 277 del 27-7-2012.pdf
D_01_a	Impianti	AMB elenco rifiuti Rieti_01_105.PDF
D_01_a	Impianti	CLI Libretto Spogliatoi.pdf
D_01_a	Impianti	EDI Rispondenza norme per l'edilizia antisismica Rieti_01_009.PDF
D_01_a	Impianti	ELE Richiesta fornitura energia elettrica x forza motrice e altri usi.pdf
D_01_a	Impianti	IDR agibilità.PDF
D_01_a	Impianti	VVF approvazione progetto vvf.pdf
D_01_b	Impianti	ELE Richiesta fornitura energia elettrica.pdf
D_01_e	Impianti	ELE Richiesta fornitura energia elettrica.PDF
D_01_g	Impianti	ELE Richiesta fornitura energia elettrica.PDF
D_01_h	Impianti	ELE Richiesta fornitura energia elettrica.PDF
D_01_i	Impianti	ELE D_01_h ELE Rieti_01_040.PDF
D_02_a	Impianti	AMB Elenco prodotti chimici Rieti_01_103.PDF
D_02_a	Impianti	CLI Dichiarazione di conformità 0116.pdf
D_02_a	Impianti	EDI Lavori di manutenzione ordinaria.pdf
D_02_a	Impianti	ELE Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola d'arte.pdf
D_02_a	Impianti	IDR agibilità.PDF



<b>Cod</b>	<b>Ambito</b>	<b>Oggetto</b>
D_02_a	Impianti	VVF Registro prevenzione incendio.pdf
D_02_b	Impianti	CLI Rieti_01_178.PDF
D_03_a	Impianti	AMB Registro di carico e scarico.pdf
D_03_a	Impianti	CLI Dichiarazione di conformità.pdf
D_03_a	Impianti	ELE rieti 01 108.PDF
D_03_a	Impianti	IDR Prot. n. 010787 del 29-12-92.pdf
D_03_a	Impianti	VVF Contratto per somministrazione acqua potabile Utente n. 11916.pdf
D_03_b	Impianti	ELE rieti 01 118.PDF
D_03_b	Impianti	IDR LAZ-825-FAR-blg.pdf
D_03_c	Impianti	ELE rieti 01 125.PDF
D_03_c	Impianti	IDR Prot. n. 3306.pdf
D_03_d	Impianti	ELE rieti 01 126.PDF
D_03_e	Impianti	ELE rieti 01 135.PDF
D_03_f	Impianti	ELE rieti 01 136.PDF
D_04_a	Impianti	AMB Registro serbatoi interrati Rieti_01_202.PDF
D_04_a	Impianti	CLI Libretto di impianto.pdf
D_04_a	Impianti	ELE Rieti_01_109.PDF
D_04_a	Impianti	IDR LAZ-825-FAR-blg.pdf
D_04_a	Impianti	VVF schede estintori Rieti_01_189.PDF
D_04_b	Impianti	ELE Rieti_01_112.PDF
D_04_b	Impianti	IDR Prot. n. 3306.pdf
D_04_c	Impianti	ELE Rieti_01_116.PDF
D_04_d	Impianti	ELE Rieti_01_119.PDF
D_04_e	Impianti	ELE Rieti_01_120.PDF
D_04_f	Impianti	ELE Rieti_01_121.PDF
D_04_g	Impianti	ELE Rieti_01_123.PDF
D_04_h	Impianti	ELE Rieti_01_127.PDF
D_04_i	Impianti	ELE Rieti_01_129.PDF





Cod	Ambito	Oggetto
D_04_j	Impianti	ELE Rieti_01_132.PDF
D_05_a	Impianti	AMB Verbale presa in consegna delle opere ultimate.pdf
D_05_a	Impianti	CLI Libretto di impianto Rieti_01_138.PDF
D_05_a	Impianti	ELE Contratto fornitura energia elettrica.PDF
D_05_a	Impianti	IDR Richiesta autorizz immissione fognature Prot. n. 2280.pdf
D_05_b	Impianti	ELE Contratto fornitura energia elettrica.PDF
D_05_b	Impianti	IDR Rieti_01_081.PDF
D_05_c	Impianti	ELE Contratto fornitura energia elettrica.PDF
D_05_d	Impianti	ELE Contratto fornitura energia elettrica.PDF
D_05_e	Impianti	ELE Contratto fornitura energia elettrica Rieti_01_043.PDF
D_05_f	Impianti	ELE Contratto fornitura energia elettrica Rieti_01_052.PDF
D_05_g	Impianti	ELE Contratto fornitura energia elettrica Rieti_01_054.PDF
D_05_h	Impianti	ELE Contratto fornitura energia elettrica Rieti_01_057.PDF
D_06_a	Impianti	CLI Dichiarazione di conformità Rieti_01_145.PDF
D_06_a	Impianti	ELE Registro prevenzione incendio.pdf
D_06_a	Impianti	IDR Domanda di autoriz. x scarichi liquidi in acque superficiali.pdf
D_07_a	Impianti	CLI Libretto di impianto.PDF
D_07_a	Impianti	ELE Registro dei controlli.pdf
D_07_a	Impianti	IDR Domanda di autoriz. per scarichi in fognatura pubblica.pdf
D_07_b	Impianti	CLI Rieti_01_166.PDF
D_07_c	Impianti	CLI Istruzioni uso installazione e manutenzione.pdf
D_08_a	Impianti	ELE Verbale di ispezione imp terra.pdf
D_08_a	Impianti	IDR Denuncia scarico.pdf
D_09_a	Impianti	IDR Prot. n. 13775 del 19-12-90.pdf
D_10_a	Impianti	IDR Autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura del Centro di Rieti.pdf
D_11_a	Impianti	IDR Regolamento x scarichi civili e produtt. immessi in pubb. fognatura.pdf
D_12_a	Impianti	IDR Contratto somministrazione acqua potabile Utente n. 11916.pdf
D_12_b	Impianti	IDR Contratto somministrazione acqua potabile Utente n. 8540.pdf





<b>Cod</b>	<b>Ambito</b>	<b>Oggetto</b>
D_13_a	Impianti	IDR rieti 01 098.PDF
F_01_a	Urbanistica	PGT Tav 6. 3.pdf
F_01_b	Urbanistica	Norme Tecniche di Attuazione PRG.pdf
F_01_c	Urbanistica	PGT Tav 3 d.CC 60_14_11_05.pdf
F_01_d	Urbanistica	Elenco tavole DGR 347-2012.pdf
F_02_a	Urbanistica	PP zona annonaria_01_022.PDF

**Identificativi Catastali****Catasto Fabbricati**

Foglio	Particella	Sub.	Zona cens.	Cat.	Cl.	Consist.	Piano	Sup cat.	Rendita	Intestazione
95	277	1	1	D/7			T		2110,00 €	SNAM RETE GAS S.P.A. con sede in SAN DONATO MILANESE

**Note**

foglio 95 della sezione urbana RI  
dati derivanti da: VARIAZIONE AMPLIAMENTO -DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 06/10/2011 n.30884 .1/2011 in atti dal 06/10/2011 (protocollo n . RI0176996)

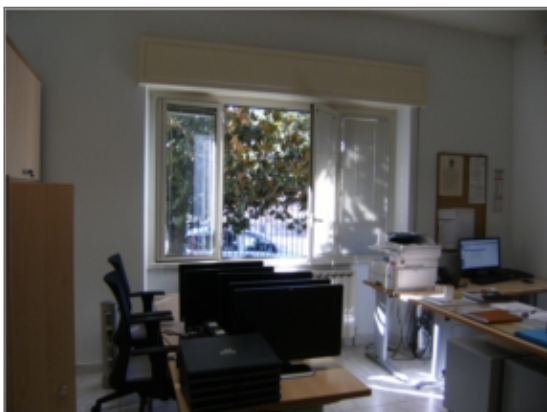
**Catasto Terreni**

Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualità Classe	Ha	Are	Ca	Domenicale	Agrario	Intestazione
95	277			Ente Urbano		18	90			Area di enti urbani e promiscui

**Note**



**Documentazione Fotografica**





10974 - Rieti - ( RI ) - Via Tancia 29

Rev 0.0 Data: 22/03/2013





## Allegati

Allegati

CONSISTENZE IMMOBILE	RIETI (RI)	VIA TANCIA, 29	Cod.:	10974
----------------------	------------	----------------	-------	-------

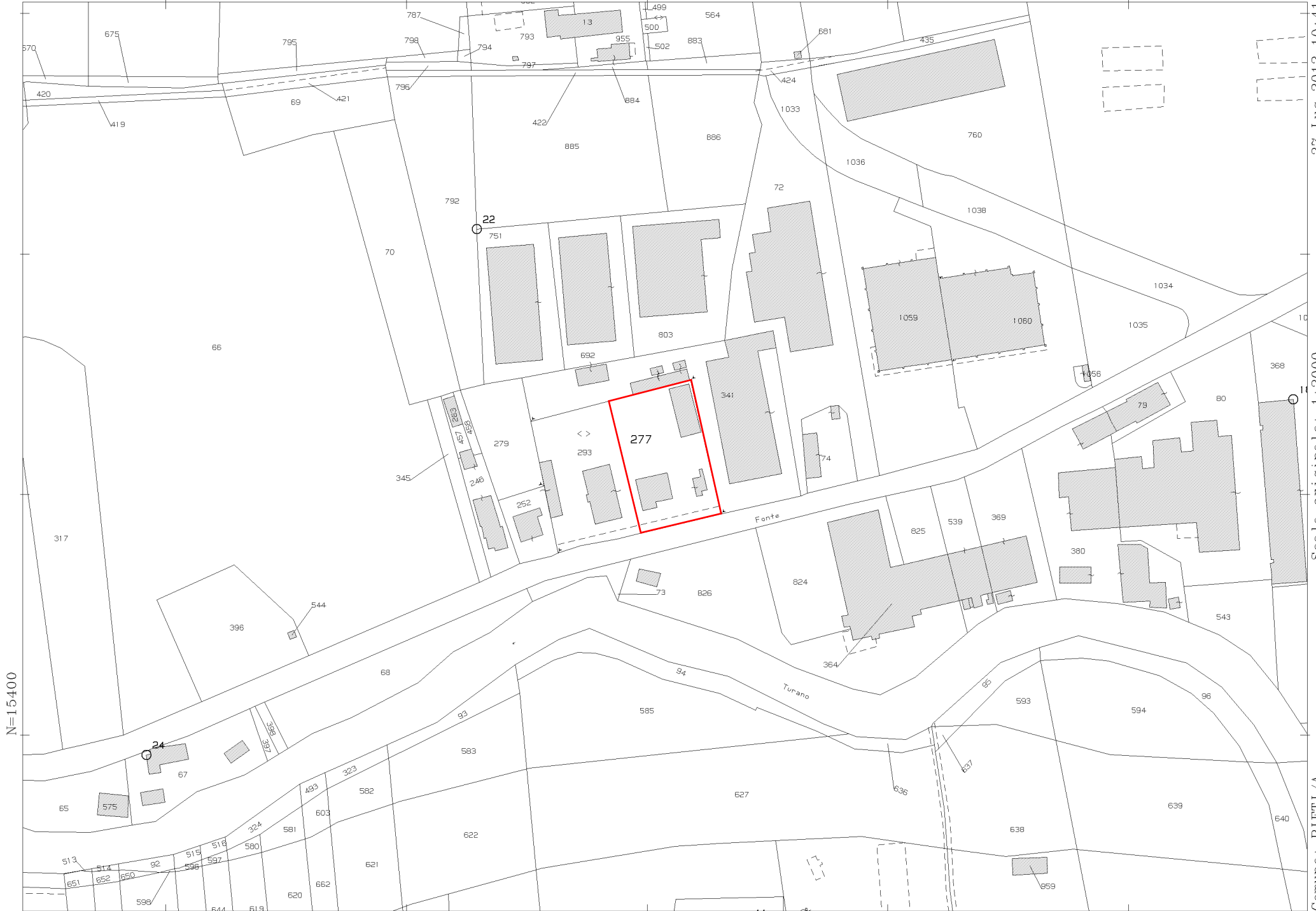
<b>RIEPILOGO SUPERFICI PER PIANI</b>
--------------------------------------

piano	destinazione	mq Lordi	SUPERFICIE LORDA EDIFICATA				SUPERFICIE SVILUPP.	SUPERFICIE COMMERC.	PERTINENZE ESTERNE		
			unità immobiliari		parti comuni				unità immobiliari		parti comuni
			coperte	ter/bal	coperte	scoperte			giardini / altro	parcheeggi scoperti	scoperte
<b>Piano Terra</b>		507,3	369,8	0,0	0,0	0,0	369,8	369,8	0,0	137,5	0,0
	Uffici	158,9	158,9				158,9	158,9			
	Warehouse storage	178,1	178,1				178,1	178,1			
	Servizi Tecnologici	29,0	29,0				29,0	29,0			
	Posto auto scoperto	137,5								137,5	
	Altro	3,8	3,8				3,8	3,8			
<b>Primo Ammezzato</b>		14,6	14,6	0,0	0,0	0,0	14,6	14,6	0,0	0,0	0,0
	Altro	14,6	14,6				14,6	14,6			

TOTALS	SUPERFICIE LORDA EDIFICATA				SVILUPPATA	COMMERC.	SUPERFICI PERTINENZE ESTERNE		
mq lordi	u.i. coperte	ter/bal	comuni coperte	comuni scoperte	u.i. coperte + comuni coperte	u.i. coperte	giardini / altro	parcheeggi scoperti	parti comuni scoperte
521,9	384,4	0,0	0,0	0,0	384,4	384,4	0,0	137,5	0,0

Superficie lorda terreno da visura (mq)	Superficie lorda terreno da visura esclusa l'area di sedime dei fabbricati e dei posti auto
1.890	1.382,7





N=15400

E=-48800

Particella: 277

Comune: RIETI/A  
Foglio: 95  
Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri  
27-Lug-2012 10:41  
Prot. n. T103518/2012





## Destinazione urbanistica

### Azzonamento

Il complesso immobiliare, secondo il Piano Regolatore Generale vigente - Variante Generale al P.R.G. adottata con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 37 del 12.04.2002 e n. 6 del 12.02.2004. Approvazione - ricade in Zona D: artigianato, industria e attività assimilate; sottozona D2: impianti artigianali, industriali e assimilati, disciplinato dall'art.37 delle NTA come di seguito descritto:

#### NORME GENERALI Zona D - art.35

- comma 2: nella sottozona D2 gli edifici industriali, artigianali e assimilati possono sorgere su lotti di superficie non inferiore a mq 2000.

L'altezza massima assoluta dei fabbricati non può superare mt 15, salvo le ciminiere, le antenne e le apparecchiature speciali strettamente connessi alla funzionalità dello stabilimento.

#### DISCIPLINA di SOTTOZONA D2 - art 37

- comma 2: gli insediamenti esistenti possono essere mantenuti e trasformati attraverso interventi che possono anche comprendere anche demolizione e ricostruzione dei manufatti e degli impianti esistenti, potendo conservare le dimensioni del lotto, le caratteristiche edilizie e le destinazioni d'uso esistenti anche se difformi dalla presente normativa, salvo, in caso di trasformazione edilizia, gli edifici dovranno essere distaccati dai confini per una misura non inferiore all'altezza della fronte verso il confine e comunque non inferiore a mt 7,50.

Tra edifici del medesimo complesso industriale, salvo che non abbiano pareti finestrate, deve essere osservato un distacco non inferiore all'altezza dell'edificio più alto.

- comma 5 - DESTINAZIONI D'USO CONSENTITE: oltre a quelle artigianali e industriali di categoria f1, f2 ed f3 definite dall'art. 21, sono consentiti: depositi, magazzini ed esercizi commerciali all'ingrosso (categoria f4 e g); esercizi commerciali al dettaglio (categoria d1) di particolari tipologie merceologiche che richiedano ampi spazi di vendita.

f1: botteghe per attività artigianali di servizio con superficie totale non superiore del 400 mq

f2: impianti (stabilimenti e opifici) artigianali (escluse le botteghe artigiane di cui al precedente punto);

f3: impianti (stabilimenti e opifici) industriali

f4: depositi e magazzini non di vendita

g: esercizi commerciali all'ingrosso



## Analisi Edile Impiantistica

### Opere Edili

#### Descrizione

Il complesso, realizzato agli inizi degli anni '60, si compone di tre edifici (corpo A-B-C), oltre ad area esterna di pertinenza su cui insistono 11 posti auto con tettoie in ferro ed area deposito bombole. L'intero complesso è recintato con muratura e rete metallica. La pavimentazione dell'area esterna è costituita da graniglia e/o asfalto. L'accesso avviene direttamente dalla via Tancia, attraverso un cancello carrabile ed uno pedonale. La struttura degli edifici è tradizionale in muratura con tamponature a cassa vuota.

Il corpo A, ad uso uffici, è in muratura e di un livello fuori terra, copertura piana, tamponature a cassa vuota. Gli infissi sono in alluminio e vetrocamera con avvolgibili, i pavimenti interni in gres porcellanato, le pareti tinteggiate e le porte in alluminio e alluminio e vetro.

Il corpo B è un capannone con copertura a volta, in muratura, con destinazione parte a deposito/magazzino e parte a spogliatoi per il personale. Gli infissi sono in alluminio e vetrocamera, le porte d'ingresso in ferro e vetro, il pavimento interno è in cemento industriale.

Il corpo C è un locale tecnico elettrostrumentale all'interno del quale è ubicato il server ed il gruppo di continuità UPS. La struttura è in muratura, di un piano fuori terra, con copertura piana. Gli infissi sono in alluminio e vetro, le finiture interne sono costituite da pavimenti in gres porcellanato, pareti tinteggiate.

### Impianto Elettrico

#### Descrizione

L'impianto elettrico è derivato dalla rete di alimentazione pubblica con fornitura in bassa tensione. Nell'edificio degli uffici, la distribuzione avviene attraverso cavi posti sotto traccia a pavimento ed a parete con tubo PVC plastico, gli apparecchi di comando sono incassati ed i corpi illuminanti sono costituiti da tubi fluorescenti. Nel magazzino e nel locale tecnico i cavi sono in parte incassati a pavimento ed in parte sempre in tubo fissato in vista a parete con graffette. Gli apparecchi di comando sono del tipo stagno ed i corpi illuminanti sono costituiti da tubi fluorescenti. L'illuminazione esterna è assicurata da lampioni e fari alogeni a parete e da lampioni da esterno a sfera su palo. Presenza di gruppo di continuità UPS "HPT 1500G3" utilizzato per mantenere costantemente alimentati elettricamente in corrente alternata apparecchi elettrici. E' presente l'impianto di messa a terra con pozzetti di ispezione e loro segnalazione adeguata.

Secondo il registro Prevenzione Incendi, l'ultima verifica impianto di terra (verifica quinquennale) è datata 12/10/2009, l'ultima verifica funzionale impianto elettrico di sicurezza, lampade di sicurezza (semestrale e periodica) è datata 23/11/2011.

### Impianto Idrico e Fognario

#### Descrizione

L'approvvigionamento idrico viene fornito direttamente dall'acquedotto comunale e lo scarico è diretto in fogna dal 1980 (precedentemente lo scarico avveniva, attraverso una fossa biologica, nella fogna che scaricava nel fiume Turano). La produzione dell'acqua calda sanitaria è assicurata da caldaie murali (vedi impianto di climatizzazione) ubicate una nel servizio igienico del fabbricato uffici ed una nel fabbricato ad uso capannone.



## Impianto di Climatizzazione

### Descrizione

L'impianto di riscaldamento, sia dell'edificio uffici che degli spogliatoi, si avvale di 2 caldaie murali a gas metano che alimentano il circuito radiatori e producono anche acqua calda sanitaria. Presenza di 4 split autonomi per il raffrescamento con 3 motori esterni "Carrier - Vortice".

La prima caldaia murale "FER" presenta le seguenti caratteristiche :  
modello "Ferella Boil extra F30MEL", alimentato con combustibile gas metano proveniente da rete cittadina, funzionamento del tipo a camera stagna con tiraggio forzato, ubicato in locale magazzino/capannone, a servizio degli spogliatoi, con potenza termica al focolare nominale di 33,1 kW, anno di costruzione 2005, con scarico diretto a parete con tubo concentrico per l'evacuazione dei fumi di combustione, con ultima prova fumi e rapporto di controllo tecnico datati il 07/04/2005. La rete di distribuzione è realizzata con tubazioni in vista in acciaio zincato ubicate in magazzino.

La seconda caldaia murale "FER" presenta le seguenti caratteristiche:  
modello "FERSYSTEM TOP MICRO 25C" alimentato con combustibile gas metano proveniente da rete cittadina, funzionamento del tipo a camera stagna con tiraggio forzato, ubicato nel servizio igienico del fabbricato ad uso uffici, con potenza termica al focolare nominale di 25,2 kW, data di installazione 29/12/2011, con scarico diretto a parete con tubo concentrico per l'evacuazione dei fumi di combustione, con prova fumi e rapporto di controllo tecnico datati il 29/12/2011. La rete di distribuzione è realizzata con tubazioni in vista in acciaio zincato ubicate in magazzino.

## Impianti Elevatori

### Descrizione

Impianto non presente.

## Impianti di Rilevamento e Spegnimento Incendi – Prevenzione Incendi

### Descrizione

L'impianto antincendio è costituito da estintori portatili, idranti e rete nspi, regolarmente mantenuti e con allaccio diretto da acquedotto. Presenza di piani di fuga mentre il sistema di allarme è disattivato.

Secondo il registro Prevenzione Incendi, l'ultimo controllo visivo degli estintori portatili, degli idranti e nspi rete idrica antincendio (verifica semestrale e periodica) è datato febbraio 2012, l'ultima verifica funzionale vie di esodo maniglioni antipanico cartellonistica (ispezioni periodiche) è datata 23/11/2011, l'ultima prova emergenza/evacuazione è datata 29/03/2012.

## Impianti Speciali

### Descrizione

Presenza di impianto videocitofono, impianto apricancello motorizzato.



## Analisi Ambientale

### Idrico e Fognario

#### Descrizione

L'approvvigionamento idrico presente avviene dall'acquedotto comunale e lo scarico delle acque nere avviene direttamente in fogna. Presenza di scarico delle acque meteoriche.

### Rifiuti

#### Descrizione

Presenza di aree dedicate a deposito.

### Contaminazione Suolo, Sottosuolo e Acque Sotterranee

#### Descrizione

In base al registro serbatoi presente in atti, si segnala la presenza di 2 serbatoi interrati aventi le seguenti caratteristiche:

- serbatoio interrato, installato in data 1995, di capacità 04,5 m<sup>3</sup>, in acciaio di carbonio, con verniciatura come protezione esterna, contenente idrocarburi-liquami come sostanza in stoccaggio, con tubazioni interrate in acciaio al carbonio, con pompa aspirante come sistema di movimentazione del liquido.
- serbatoio interrato, installato in data 1997, di capacità 09,4 m<sup>3</sup>, in acciaio di carbonio, con verniciatura come protezione esterna, contenente idrocarburi-liquami come sostanza in stoccaggio, con tubazioni interrate in acciaio al carbonio, con pompa aspirante come sistema di movimentazione del liquido.

### Materiali Contenenti Amianto

#### Descrizione

Sospetta presenza di amianto nella composizione della copertura del deposito bombole.

### Emissioni in Atmosfera

#### Descrizione

Le emissioni in atmosfera sono costituite dai fumi di combustione delle caldaie termiche.