



# Snam

RELAV.LAV.ml prot. n. 164

Sede, 10.02.1995

Spett.le  
SNAM  
SVIMM/PATR

S E D E

c.a Geom. Nano

Oggetto: Cessione volontaria per causa di pubblica utilità, relativa ai lavori di completamento opere di urbanizzazione area industriale RIBES 1° lotto, in comune di Colletterto Giacosa

-----

In riferimento alla Vostra del 9.2.1995, confermiamo che da parte dell'unità scrivente, non esistono impedimenti alla formalizzazione dell'accordo con il Comune, per la cessione delle aree da Voi menzionate.

Vi segnaliamo che la parte del mappale 129, contrassegnato in rosso nello stralcio planimetrico che alleghiamo alla presente, è già stata urbanizzata dalla SNAM (asfaltatura), in occasione della costruzione del centro e che nella stessa è stata interrata una tubazione portacavi per "telecomando gasdotti".

Distinti saluti.

**Snam** s.p.a.

Gestione e Costruzioni Immobiliari

Resp. Commesse Realiz. Lav.

(Ing. R. Ripalta)

→ lav

SVIMM/PATR/DOR

09 FEB. 1995

Spett.le  
STUIMM  
SEDE  
C.a. Ing. Nodari

Spett.le  
RELAV  
SEDE  
C.a. Ing. Surdo

P.c. Spett.le  
ATCO  
SEDE  
C.a. Ing. Lombardi

Oggetto: Cessione volontaria per causa di pubblica utilita' relativa ai lavori di completamento opere di urbanizzazione area industriale "Ribes" 1° lotto - Nuovo Centro Manutenzione di "Ivrea" in Comune di Colletterto Giacosa.

-----

Per l'esecuzione dei lavori di completamento delle opere di urbanizzazione in oggetto, il Comune di Colletterto Giacosa ci ha richiesto la cessione volontaria di una parte dei seguenti beni:

- Foglio 6 Mappale 13	mq	133,67
- Foglio 6 Mappale 71	mq	145,00
- Foglio 6 Mappale 129	mq	55,25

Per la cessione volontaria dei suddetti beni ci viene proposta la somma di £ 15.000 al mq.

Vi preghiamo pertanto di volerci comunicare se da parte Vs esistono particolari impedimenti alla formalizzazione dell'accordo con il Comune.

In proposito Vi informiamo che la SERLEASING, da noi interpellata, ha gia' espresso parere favorevole alla cessione volontaria delle aree.

Distinti saluti.

**SVIMM**  
Amministrazione Patrimonio  
Responsabile  
(Firma: R. G. Naro)

Allegati: Bozza convenzione per la cessione volontaria dei beni.  
Planimetria evidenziante le aree oggetto di cessione.  
Ns SVIMM/PATR/DOR - prot. n. 81 del 08/02/1995

SVIMM/PATR/DOR - prot. n. 181

08 FEB 1995

Spett.le  
AREA NORD OCCIDENTALE  
SEDE  
C.a. Ing. Pasquazzo

Spett.le  
ZONA PIEMONTE-LIGURIA-  
VALLE D'AOSTA  
C.so Taranto 61/A  
10154 TORINO  
C.a. Ing. Musazzi

Spett.le  
CENTRO di IVREA  
Via Francesetti 3  
10010 - LORANZE' (TO)  
C.a. Geom. D'Andrea

Oggetto: Cessione volontaria per causa di pubblica utilita'  
relativa ai lavori di completamento opere di  
urbanizzazione area industriale "Ribes" 1° lotto - Nuovo  
Centro Manutenzione di "Ivrea" in Comune di Colletterto  
Giacosa.

-----  
Per l'esecuzione dei lavori di completamento delle opere  
di urbanizzazione in oggetto, il Comune di Colletterto Giacosa ci  
ha richiesto la cessione volontaria di una parte dei seguenti  
beni:

- Foglio 6 Mappale	13	mq	133,67
- Foglio 6 Mappale	71	mq	145,00
- Foglio 6 Mappale	129	mq	55,25

Per la cessione volontaria dei suddetti beni ci viene  
proposta la somma di £ 15.000 al mq.

Dall'esame della documentazione pervenutaci dal Comune di  
Colletterto Giacosa e sulla base del sopralluogo da noi eseguito in  
data 6/02/1995. Vi informiamo che dal punto di vista immobiliare  
non sussistono particolari impedimenti ad accettare la proposta  
del Comune, anche in considerazione del fatto che in caso di  
rinuncia alla cessione bonaria verrebbe avviata la procedura  
espropriativa.

Sulla base di quanto sopra esposto Vi preghiamo di  
volerci comunicare se da parte Vs esistono particolari impedimenti  
alla formalizzazione dell'accordo con il Comune.

Vi preghiamo inoltre di volerci segnalare la presenza di eventuali Vs servizi interrati e/o aerei sulle aree in questione, come pure eventuali servizi di terzi.

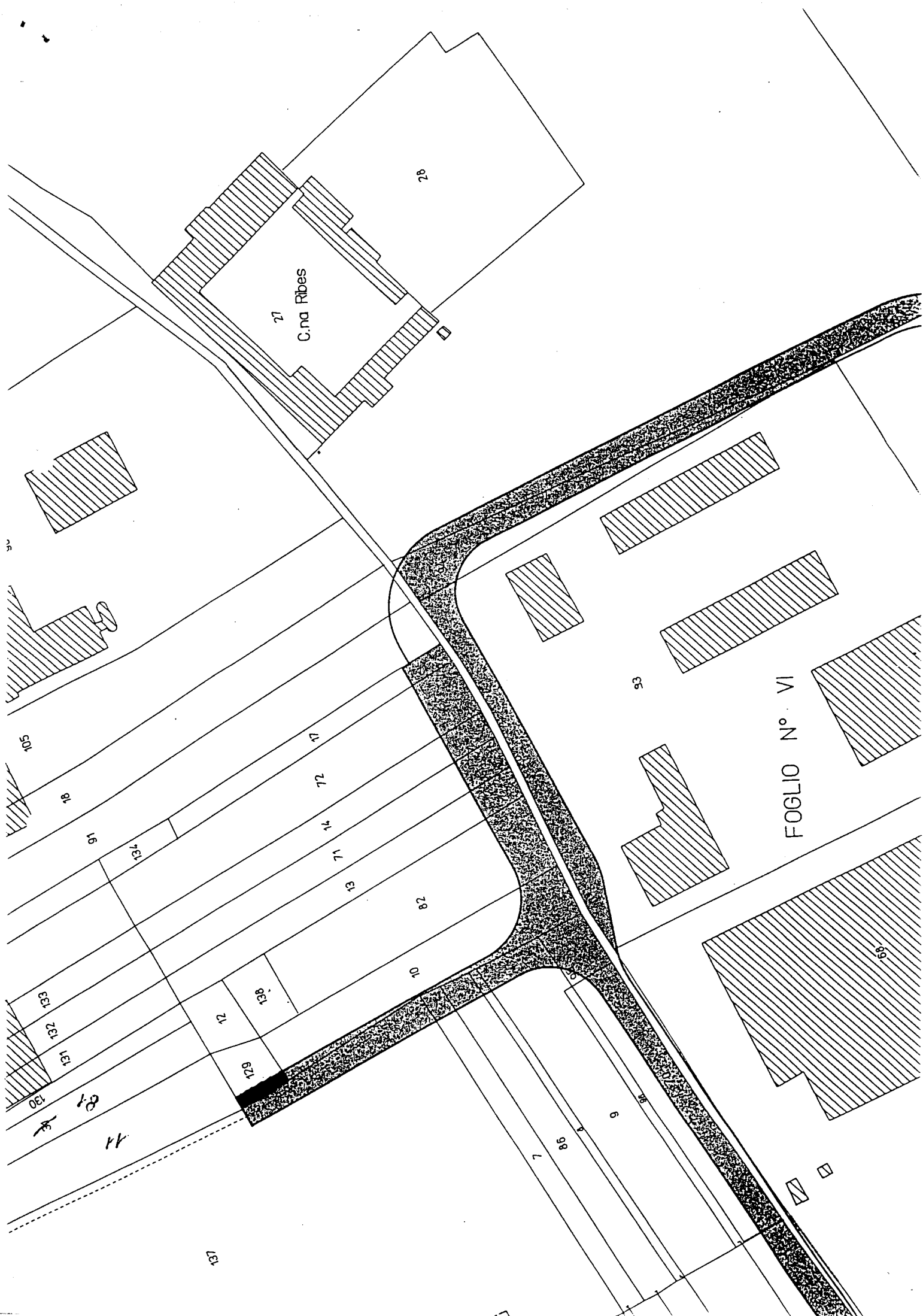
Ci permettiamo segnalarVi inoltre che per espressa richiesta del Comune la pratica riveste carattere di massima urgenza.

Grati per la cortese collaborazione con l'occasione porgiamo distinti saluti.

**SVIMM**  
(Il Direttore  
(Ing. M. Morando))

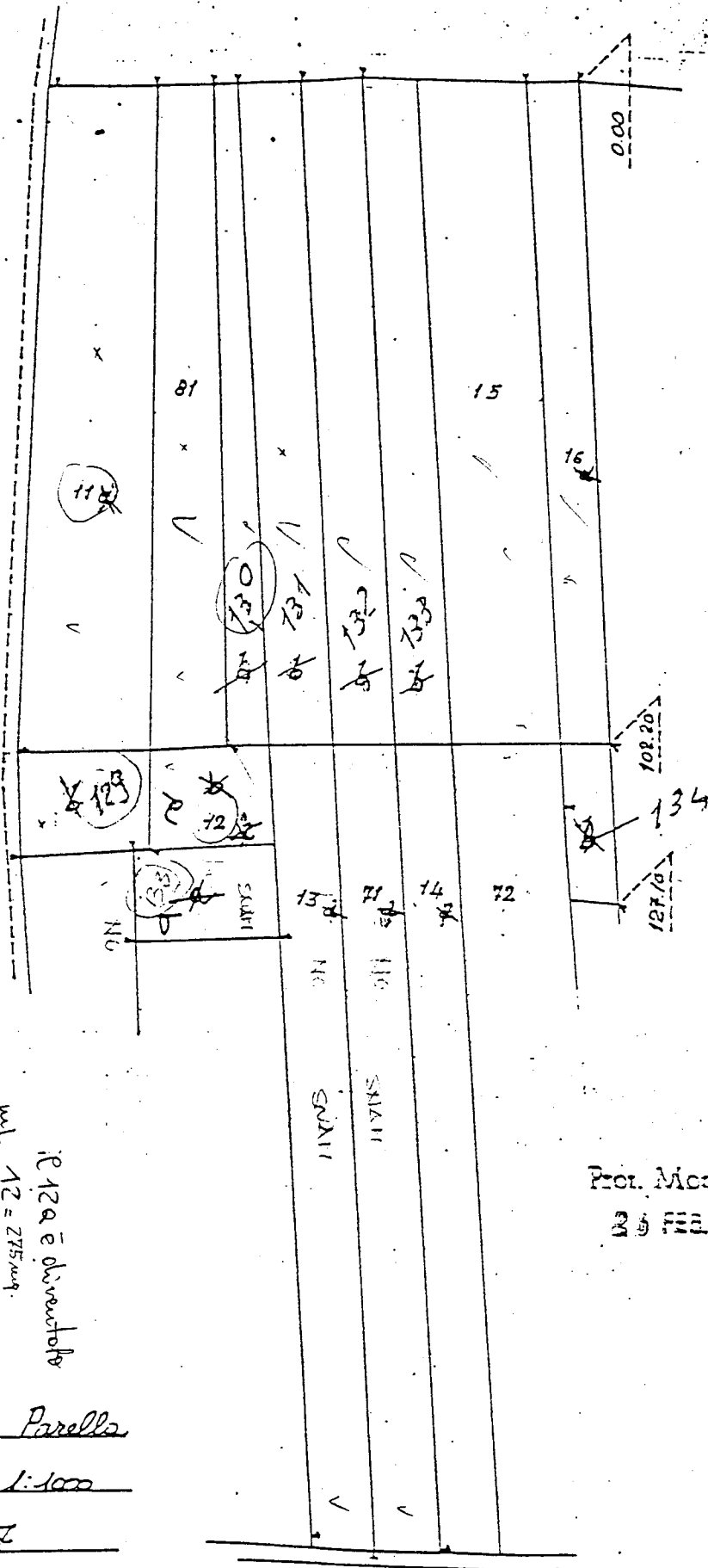


Allegati: Planimetrie evidenzianti le aree oggetto di cessione.



27  
C.na Ribes

FOGLIO N° VI



Prot. Mod. 8 R.C. n° 2997  
25 FEB 1985

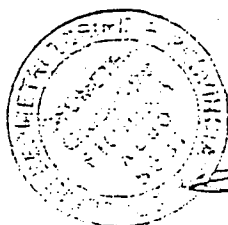
inf. 12 = 275 mq.  
ie 12a è disventato  
inf. 138 = 504 mq.  
ie 12b è disventato

Via di Collietto Parella

F. 6 scala 1:1000

prot. n. 2997

Tip. N. 2/85



# COMUNE DI COLLERETTO GIACOSA

C.A.P. 10010

PROVINCIA DI TORINO

Telefono (0125) 76.125

P.I. 01844710010

Fax. (0125) 76.282

## CESSIONE VOLONTARIA PER CAUSA DI PUBBLICA UTILITA'

(art. 5 bis comma 2 della legge 359/1992;

legge 22 ottobre 1971, n.865 e successive modificazioni)

Relativa ai lavori di: Completamento opere di urbanizzazione area industriale Ribes 1° lotto - Regolamento CEE 2052/88.

## CONVENZIONE per la cessione volontaria dei beni stabiliti da espropriare.

L' anno millenovecentonovanta <sup>Cinque</sup> ~~quattro~~ il giorno 1 del mese di Sette;

Con la presente privata scrittura da valere e tenere quale atto pubblico a tutti gli effetti di legge fra i signori:

1) Capirone Giovanni Mario, Sindaco pro tempore del Comune di Colletterto Giacosa, il quale dichiara di intervenire in questa scrittura esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune che rappresenta in detta sua qualifica, da che, in prosieguo, sarà indicato con la dizione "Il Comune espropriante";

2) Completare con dati

dall'altra, che, in prosieguo, sarà indicata con la dizione "La ditta esproprianda";

### PREMESSO

1) Che con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 14 dell'11/04/1994, integrata con deliberazione n. 23 del 20/05/1994, esecutive ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Completamento opere di urbanizzazione area industriale Ribes 1° lotto - reg.CEE-2052/88" e contestualmente è stato approvato il piano particellare d'esproprio;

2) Che con deliberazione della Giunta Comunale n. 157 del 10/11/1994 è stata approvata la perizia sintetica di stima di immobili dalla quale risulta che il prezzo di cessione è di €. 15.000 al metro quadro;

SI CONVIENE

1) La ditta esproprianda cede volontariamente al Comune espropriante i beni sottoindicati, per la realizzazione dell'opera pubblica detta in premessa, e così accatastati:

Partita 3330

	<u>superficie da espropriare</u>
foglio <u>6</u> mappale <u>13</u>	mq. <u>133,67</u>
foglio <u>6</u> mappale <u>71</u>	mq. <u>145,00</u>
foglio <u>6</u> mappale <u>129</u>	mq. <u>55,25</u>
foglio <u>   </u> mappale <u>   </u>	mq. <u>   </u>
foglio <u>   </u> mappale <u>   </u>	mq. <u>   </u>
foglio <u>   </u> mappale <u>   </u>	mq. <u>   </u>
foglio <u>   </u> mappale <u>   </u>	mq. <u>   </u>
foglio <u>   </u> mappale <u>   </u>	mq. <u>   </u>
foglio <u>   </u> mappale <u>   </u>	mq. <u>   </u>
foglio <u>   </u> mappale <u>   </u>	mq. <u>   </u>

2) Gli indennizzi e compensi sono quelli fissati nei provvedimenti richiamati in premessa;

3) La ditta esproprianda sopracitata dichiara che i beni da espropriare sono esenti da qualsiasi vincolo ed, assumendosi ogni responsabilità, dichiara anche di essere proprietaria dei medesimi e che sugli stessi non gravano diritti reali di terzi;

4) Il Comune espropriante pagherà direttamente alla ditta esproprianda la somma di £. 15.000 al mq.

La presente convenzione sarà sottoposta agli organi competenti comunali per l'approvazione.

IL COMUNE ESPROPRIANTE

LA DITTA ESPROPRIANDA