

Domanda relativa alla definizione degli illeciti edilizi

Numero progressivo 0000000001

RISERVATO AL COMUNE		
	Denominazione	Codice ISTAT
Regione	SICILIA	
Provincia	CATANIA	
Comune	MISTERBIANCO	
N. Protocollo		



Dati relativi al richiedente

Cognome o denominazione SERLEASING S.p.A.

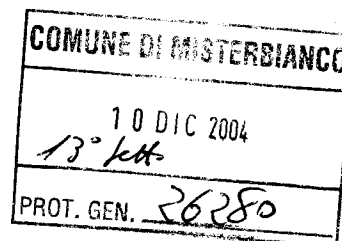
Nome

Codice Fiscale 03656480583

Residenza anagrafica

Comune ROMA

Via e numero civico VIA PAOLO DI DONO N° 3/A



Dati relativi all'illecito edilizio

Localizzazione

Comune MISTERBIANCO

Via e numero civico VIA ANNUNZIATELLA

Catasto terreni foglio di mappa numero di mappa

Catasto fabbricati foglio di mappa 20 numero di mappa 130 sub

Immobile soggetto a vincoli di tutela ☐ SI ☒ NO Area demaniale ☐ SI ☒ NO

Descrizione sintetica dell'illecito edilizio

FABBRICATO TERRANO PERTINENZIALE ALL'IMMOBILE (EX INSANGUINE)
 UBICATO LUNGO IL CONFINE EST E NELLA PARTE SUD DEL LOTTO,
 ADIBITO A LOCALI TECNICI, DELLA SUPERFICIE COPERTA DI MQ. 139,52
 E DI MC. 432,51.

Destinazione d'Uso

Residenziale ☐Non residenziale ☒ Destinazione Non residenziale

Data di ultimazione ANTECEDENTE AL 31/03/2003

Tipologia di abuso 1

Stato dei lavori alla data del 31/03/2003 ultimato ☒ SI ☐ NO ☐ Parziale

Calcolo dell'oblazione

**Tabella 1.a - tipologie di abuso con misure dell'oblazione espresse in valori al mq.
Immobili residenziali**

1. Superficie utile residenziale (mq)	2. Superficie non residenziale (mq)	3. Superficie complessiva (mq)	4. Tipologia dell'abuso	5. Misura oblazione (€/mq)	6. Importo totale dell'oblazione (€)
			1		
			2		
			3		
Totale					

**Tabella 1.b - tipologie di abuso con misure dell'oblazione espresse in valori al mq.
Immobili non residenziali**

1. Superficie utile (mq)	2. Superficie pertinenze (mq)	3. Superficie complessiva (mq)	4. Tipologia dell'abuso	5. Misura oblazione (€/mq)	6. Importo totale dell'oblazione (€)
	119,28	119,28	1	150,00	17.892,00
			2		
			3		
Totale					17.892,00

Tabella 2- tipologie di abusi con valore fisso dell'oblazione

1. Tipologia dell'abuso	1. Importo dell'oblazione
4	
5	
6	
Totale	

Calcolo dell'anticipazione degli oneri concessori

Tabella 3- Nuove costruzioni, ampliamenti

1. Numero abitanti	2. Misura dell'anticipazione (€ / mq.)	3. Superficie complessiva (mq.)	4. Importo totale dell'anticipazione (€)
Fino a 10.000			
Da 10.001 a 100.000	55,00	119,28	6.560,40
Da 100.001 a 300.000			
Oltre 300.000			
Totale			6.560,40

Tabella 4 - Ristrutturazioni, e modifiche della destinazione d'uso

1. Numero abitanti	2. Misura dell'anticipazione (€ / mq.)	3. Superficie complessiva (mq.)	4. Importo totale dell'anticipazione (€)
Fino a 10.000			
Da 10.001 a 100.000			
Da 100.001 a 300.000			
Oltre 300.000			
Totale			

Dati relativi al versamento

Oblazione

Tabella 1. a /b	Totale da versare	17.892,00	x 0,30	5.367,60
	Totale versato	5.367,60		
	Resto da versare	12.524,40	/ 2	
	Importo rate	6.262,20	seconda rata	
		6.262,20	terza rata	

Tabella 2	Totale da versare	
	Totale versato	

Oneri Concessori

Tabella 3	Totale da versare	6.560,40	x 0,30	1.968,12
	Totale versato	1.968,12		
	Resto da versare	4.592,28	/2	
	Importo rate	2.296,14	seconda rata	
		2.296,14	terza rata	

Tabella 4	Totale da versare		x 1,00	
	Totale versato			
	Resto da versare		/ 2	
	Importo rate			seconda rata
				terza rata

Allegati

1. Attestazione del versamento dell'oblazione
2. Attestazione dell'anticipazione degli oneri concessori
3. Dichiarazione ai sensi dell'art.4 della legge 4 gennaio 1968. n. 15
4. Documentazione fotografica
5. Perizia giurata sulle dimensioni e sullo stato delle opere
6. Certificato di idoneità statica
7. Accatastamento e documentazione attribuzione rendita catastale
8. denuncia ai fini dell'imposta comunale degli immobili D. lgs. 30 dicembre 1992, n. 504
9. denunce ai fini della tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi e per l'occupazione di suolo pubblico
10. Altro (specificare)

COPIA DEL TITOLO DI PROPRIETA'

N°4 COPIE DI RILIEVO
PLANIMETRIA CATASTALE

Data

3_1 MAR. 2004

Firma del richiedente

N. A. Jonil's