



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
Ufficio Tecnico Erariale di **PORDENONE**

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA

(Legge 11 agosto 1939, n. 1249, modificata con Decreto Legislativo 8 aprile 1948, n. 514 e con
Legge 17 febbraio 1985, n. 17, di conversione del Decreto Legge 19 dicembre 1984, n. 853)

DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA

A	UBICAZIONE DEL FABBRICATO
COMUNE di PORCIA	
LOCALITÀ (frazione, borgata, ecc.)	
VIA ZUCCOLO	n° civico 33

B	RIFERIMENTI CATASTALI DEL FABBRICATO
C.T. - Foglio n° 8 , particella n° 1447	
C.E.U. - Foglio n° 8 , particella n° 1447	

C	DITTA DA ISCRIVERE NEL C.E.U. (Persone fisiche)
1	NUMERO DI CODICE FISCALE
COGNOME	
NOME	SESSO DATA DI NASCITA
COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA	PROV
DIRITTO REALE	
ALIQUOTE.	
DI PROPRIETÀ %	DI REDDITO %
2	NUMERO DI CODICE FISCALE
COGNOME	
NOME	SESSO DATA DI NASCITA
COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA	PROV
DIRITTO REALE	
ALIQUOTE.	
DI PROPRIETÀ %	DI REDDITO %

ALLEGATI:	RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
n° 1 MOD. 1N Parte II	La presente dichiarazione è stata (Bollo d'Ufficio)
n° 1 PLANIMETRIE	presentata il
	Numero di protocollo (Mod. 97)
	IL FUNZIONARIO RICEVENTE

C DITTA DA ISCRIVERE NEL C.E.U. (Persone fisiche)			
3 NUMERO DI CODICE FISCALE _____ COGNOME _____ NOME _____ SESSO _____ DATA DI NASCITA _____ COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA _____ PROV. _____ DIRITTI REALI _____ ALIQUOTE _____ DI PROPRIETÀ _____ % DI REDDITO _____ %		4 NUMERO DI CODICE FISCALE _____ COGNOME _____ NOME _____ SESSO _____ DATA DI NASCITA _____ COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA _____ PROV. _____ DIRITTI REALI _____ ALIQUOTE _____ DI PROPRIETÀ _____ % DI REDDITO _____ %	
5 NUMERO DI CODICE FISCALE _____ COGNOME _____ NOME _____ SESSO _____ DATA DI NASCITA _____ COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA _____ PROV. _____ DIRITTI REALI _____ ALIQUOTE _____ DI PROPRIETÀ _____ % DI REDDITO _____ %		6 NUMERO DI CODICE FISCALE _____ COGNOME _____ NOME _____ SESSO _____ DATA DI NASCITA _____ COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA _____ PROV. _____ DIRITTI REALI _____ ALIQUOTE _____ DI PROPRIETÀ _____ % DI REDDITO _____ %	

RESIDENZA DEL PRIMO INTESTATARIO:		
COMUNE _____	PROV. VIA E NUMERO CIVICO _____	C. A. P. 20100

C DITTA DA ISCRIVERE NEL C.E.U. (Persone giuridiche)			
1 NUMERO DI CODICE FISCALE 00771870151		DENOMINAZIONE S.N.A.M. S.p.A.	
SIGLA (eventuale) DELLA SOC. O ENTE S.N.A.M.		NATURA GIURIDICA SOCIETA' PER AZIONI	
COMUNE MILANO		PROV. VIA E NUMERO CIVICO MI CORSO VENEZIA	
SEDE LEGALE _____		C. A. P. _____	
DIRITTI REALI PROPRIETARIA		ALIQUOTE 1000 DI PROPRIETÀ _____ % DI REDDITO 1000 %	
2 NUMERO DI CODICE FISCALE _____		DENOMINAZIONE _____	
SIGLA (eventuale) DELLA SOC. O ENTE _____		NATURA GIURIDICA _____	
COMUNE _____		PROV. VIA E NUMERO CIVICO _____	
SEDE LEGALE _____		C. A. P. _____	
DIRITTI REALI _____		ALIQUOTE _____ DI PROPRIETÀ _____ % DI REDDITO _____ %	

D RIFERIMENTI TEMPORALI	
ANNO DI COSTRUZIONE 1983 DI RISTRUTTURAZIONE TOTALE: _____	

E**ELEMENTI DESCRITTIVI DEL FABBRICATO****E/1 POSIZIONE RISPETTO AI FABBRICATI CIRCOSTANTI**

Isolato ☒ Fa parte di un complesso immobiliare
 Contiguo ☐ NO ☒ SI ☐
 A schiera ☐ n. se SI specificare: fabbricati n.
 PRESENZA DI CORPI ACCESSORI: NO ☒ SI ☐ se SI, n.

E/2 DESTINAZIONE E NUMERO DELLE UNITÁ IMMOBILIARI NELLE QUALI É SUDDIVISO IL FABBRICATO

Abitazioni ☐ n. Negozi ☐ n.
 Magazzini ☒ n. 1 Laboratori ☐ n.
 Box o posti auto ☐ n. Autorimessa collettiva ☐ n.
 Uffici privati ☒ n. 1 Locali per attività sportive ☐ n.
 Unità immobiliari censibili nel gruppo «B» (specificare)
 ☐ n.

IL FABBRICATO È CON CORTILE INTERNO: SI ☒

IL FABBRICATO SI ARTICOLA IN N. 1 SCALE

con accesso: unico dall'esterno ☐
 plurimo dall'esterno ☐
 dal cortile interno ☒

E/3 CARATTERISTICHE DIMENSIONALI DEL FABBRICATO

IL NUMERO DEI PIANI FUORI TERRA È LO STESSO PER TUTTI I LATI DEL FABBRICATO

SI ☒ numero dei piani 2
 NO ☐ numero minimo dei piani
 numero massimo dei piani

IL NUMERO DEI PIANI ENTRO TERRA È LO STESSO PER TUTTI I LATI DEL FABBRICATO

SI ☐ numeri dei piani
 NO ☐ numero minimo dai piani
 numero massimo dei piani

CORPI ACCESSORI:

	corpo accessorio n. 1	corpo accessorio n. 2	corpo accessorio n. 3	corpo accessorio n. 4	corpo accessorio n. 5
piani fuori terra	n.	n.	n.	n.	n.
piani entro terra	n.	n.	n.	n.	n.

F DESTINAZIONE DEGLI SPAZI AD USO COMUNE

F/1 DESTINAZIONE DEGLI SPAZI COPERTI

	Nel fabbricato		Comune al complesso immobiliare	
	NO	SI	NO	SI
Guardiola custode	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alloggio custode	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sala riunioni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Atrio (mq circa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Porticato - Piloty	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lavatoio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Piscina (ml × ml)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro impianto sportivo (specificare)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altra destinazione (specificare)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

F/2 DESTINAZIONE DEGLI SPAZI SCOPERTI

Terrazza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Cortili e camminamenti	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Verde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Parcheggio auto: (per posti n. <u>5</u>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tennis: (campi n.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Piscina (ml × ml)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro impianto sportivo (specificare)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altra destinazione (specificare) DEPOSITO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
MATERIALI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

G POSIZIONE DEL FABBRICATO

TIPO DI AFFACCIO PREVALENTE

	FACCIATA						
	N. 1 (*)	N. 2	N. 3	N. 4	N. 5	N. 6	N. 7
Su strada larga oltre 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su strada larga da 5 a 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su strada larga fino a 5 metri	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su piazza, largo o simile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su distacco con fabbricato per abitazioni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su distacco con fabbricato ad uso diverso (specificare)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su verde pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su verde privato: parco o giardino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
attività agricola	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro (specificare) cortile interno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Facciata in aderenza		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

(*) Dell'accesso principale.

H**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE DEL FABBRICATO****H/1 STRUTTURE PORTANTI VERTICALI**

Muratura	<input type="checkbox"/>
Cemento armato	<input type="checkbox"/>
Ferro	<input type="checkbox"/>
Prefabbricate	<input checked="" type="checkbox"/>
Altro o tipiche del luogo (specificare)	<input type="checkbox"/>

H/2 COPERTURA

A terrazza praticabile	<input type="checkbox"/>
A terrazza non praticabile	<input type="checkbox"/>
A tetto	<input checked="" type="checkbox"/>

H/3 TAMPONATURE

Muratura	<input type="checkbox"/>
Muratura con intercapedine isolante	<input checked="" type="checkbox"/>
Pannelli prefabbricati	<input checked="" type="checkbox"/>
Facciate continue in vetro e metallo	<input type="checkbox"/>
Altro o tipiche del luogo (specificare)	<input type="checkbox"/>

I**DOTAZIONE DI IMPIANTI****IMPIANTO**

	Nel fabbricato		Comune al complesso immobiliare	
	NO	SI	NO	SI
Idrico	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Elettrico	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Gas	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Telefonico	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Fognario	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Riscaldamento centralizzato	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Acqua calda centralizzata	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Condizionamento centralizzato	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Citofonico	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Video-citofonico	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Antenna TV centralizzata	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Ascensore: (impianti numero	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Montacarichi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Altro (specificare)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fonti energetiche alternative	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
se SI quali:				

L**CARATTERISTICHE DI FINITURA DELLE PARTI ESTERNE DEL FABBRICATO****L/1 TIPO PREVALENTE DI FINITURA ESTERNA**

	Facciata principale	Altre facciate
	—	—
Tinteggiatura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Resino - plastica	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Piastrelle di klinker, cotto o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pannelli in metallo, materiali plastici e simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Solo intonaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Altro o tipiche del luogo (specificare)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

L/2 SERRAMENTI ESTERNI (portone, cancello, ecc.) DEGLI ACCESSI AL FABBRICATO

	Portone	Altri accessi
	—	—
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Metallo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Altro (specificare)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

L/3 FINITURE DI PARTICOLARE PREGIO

indicare se il fabbricato è dotato di finiture o modalità esecutive di carattere ornamentale:

NO ☒ ; SI ☐ se SI specificare

M**CARATTERISTICHE DI FINITURE DELLE PARTI INTERNE COMUNI****M/1 TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE DELL'ATRIO E DELLE SCALE**

	Atrio	Scale
	—	—
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Piastrelle in ceramica, cotto, gres e simili	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Moquette e altri tessuti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Materiali plastici e simili	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro o tipico del luogo (specificare)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

segue

M**CARATTERISTICHE DI FINITURA DELLE PARTI INTERNE COMUNI****M/2 TIPO PREVALENTE DI FINITURA DELLE PARETI DELL'ATRIO E DELLE SCALE**

	Atrio	Scale
Idropittura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Resino - plastica	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Smalto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Laminati plastici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro o tipica del luogo (specificare)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

N**RECINZIONI****INDICARE LA PRESENZA DI RECINZIONI**NO ☐ ; SI ☐ se SI specificare

muratura ☐
 metalli lavorati ☐
 maglie metalliche ☐
 elementi prefabbricati ☒
 Altro ☐

O**ESENZIONI FISCALI E VINCOLI**L'IMMOBILE GODE DI ESENZIONE: NO ☒ SI ☐ fino al

L'IMMOBILE È SOGGETTO A VINCOLI ARTISTICI O STORICI AI SENSI DELLA LEGGE 1 GIUGNO 1939. N. 1089

NO ☒ ; SI ☐ (specificare il tipo del vincolo)

La presente dichiarazione è resa da:

ARCHITETTO **MASSIMO REDIGONDA**

(titolo, nome e cognome del tecnico)

iscritto all'albo degli Archit della prov. di **PN** N. **144**data **31.07.85**

Firma

Massimo Redigonda

(Timbro del tecnico)



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO
E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

MOD. 1N - Parte II
C. E. U.

Ufficio Tecnico Erariale di

DICHIARAZIONE DI UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA

a IDENTIFICAZIONE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE

DESTINAZIONE MAGAZZINO - UFFICI

RIFERIMENTI TOPONOMASTICI:

via (piazza, ecc.) ZUCCOLO n° civico 33

lotto edificio scala piano interno n° (per box, ecc.)

b RIFERIMENTI CATASTALI DELL'UNITÀ IMMOBILIARE

Foglio n° 8, particella n° 1447 sub

particella n° sub

c DITTA DA ISCRIVERE NEL C.E.U. (Persone fisiche)

1	NUMERO DI CODICE FISCALE	
COGNOME		
NOME		
SESSO	DATA DI NASCITA	
COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA		PROV.
DIRITTO REALE		
ALIQUOTE:		
DI PROPRIETÀ		DI REDDITO
2	NUMERO DI CODICE FISCALE	
COGNOME		
NOME		
SESSO	DATA DI NASCITA	
COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA		PROV.
DIRITTO REALE		
ALIQUOTE:		
DI PROPRIETÀ		DI REDDITO
3	NUMERO DI CODICE FISCALE	
COGNOME		
NOME		
SESSO	DATA DI NASCITA	
COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA		PROV.
DIRITTO REALE		
ALIQUOTE:		
DI PROPRIETÀ		DI REDDITO
4	NUMERO DI CODICE FISCALE	
COGNOME		
NOME		
SESSO	DATA DI NASCITA	
COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA		PROV.
DIRITTO REALE		
ALIQUOTE:		
DI PROPRIETÀ		DI REDDITO

Collegamenti d'Ufficio:

RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

La presente dichiarazione è stata
presentata il
Numero di protocollo (Mod. 97)

(Bollo d'Ufficio)

IL FUNZIONARIO RICEVENTE

segue C	DITTA DA ISCRIVERE NEL C.E.U. (Persone fisiche)
-------------------	--

5	NUMERO DI CODICE FISCALE	
COGNOME		
NOME	SESSO	DATA DI NASCITA
COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA	PROV.	
DIRITTI REALI		
ALIQUOTE:		
DI PROPRIETÀ	%	DI REDDITO %

6	NUMERO DI CODICE FISCALE	
COGNOME		
NOME	SESSO	DATA DI NASCITA
COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA	PROV.	
DIRITTI REALI		
ALIQUOTE:		
DI PROPRIETÀ	%	DI REDDITO %

RESIDENZA DEL PRIMO INTESTATARIO:		
COMUNE	PROV. VIA E NUMERO CIVICO	C.A.P.

C	DITTA DA ISCRIVERE NEL C.E.U. (Persone giuridiche)
----------	---

1	NUMERO DI CODICE FISCALE	DENOMINAZIONE
0077187051 00771870151		S.N.A.M. S.p.A.
SIGLA (eventuale) DELLA SOC. O ENTE	NATURA GIURIDICA	
S.N.A.M.	SOCIETA' PER AZIONI	
COMUNE	PROV. VIA E NUMERO CIVICO	C.A.P.
SEDE LEGALE	M I CORSO VENEZIA	20100
DIRITTI REALI	ALIQUOTE:	
PROPRIETARIA	DI PROPRIETÀ 1000 %	DI REDDITO 1000 %

2	NUMERO DI CODICE FISCALE	DENOMINAZIONE
SIGLA (eventuale) DELLA SOC. O ENTE	NATURA GIURIDICA	
COMUNE	PROV. VIA E NUMERO CIVICO	C.A.P.
SEDE LEGALE		
DIRITTI REALI	ALIQUOTE:	
	DI PROPRIETÀ %	DI REDDITO %

d	RIFERIMENTI TEMPORALI
ANNO DI COSTRUZIONE 1983 DI RISTRUTTURAZIONE TOTALE:	

e

DATI METRICI DELL'UNITÀ IMMOBILIARE

e/1 UNITÀ IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO «A» (Abitazioni o uffici privati)

VANI PRINCIPALI (camere o stanze, saloni, cucina)	n.; mq.
ACCESSORI DIRETTI	Bagni, W.C. n.; mq.
	Ingressi, corridoi, ripostigli, ecc. n.; mq.
ACCESSORI COMPLEMENTARI (cantine, soffitte, ecc.)	n.; mq.
	Balconi e terrazzi mq.
DIPENDENZE (ad uso esclusivo)	Cortile mq.
	Giardino mq.
	Piscina, tennis, ecc. (specificare)

NUMERO DI APPARTAMENTI DEL PIANO SERVITI DALLA STESSA SCALA:

appartamenti numero

L'UNITÀ IMMOBILIARE HA ACCESSO INDIPENDENTE DA QUELLO DELLE ALTRE UNITÀ IMMOBILIARE
DEL FABBRICATO: NO ☐; SI ☐

e/2 UNITÀ IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO «B»

(Alloggi collettivi, uffici pubblici,
scuole o istituti di cultura)

NUMERO PIANI FUORI TERRA:	PER COMPLESSIVI mc.
NUMERO PIANI ENTRO TERRA:	PER COMPLESSIVI mc.
	Giardino di mq.
	Cortile di mq.
DIPENDENZE:	Parcheggio auto per posti auto
	altro (specificare)

e/3 UNITÀ IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO «C»

(Commerciali ed usi diversi da quelli
indicati nei prospetti e/1 ed e/2)

LOCALE PRINCIPALE:	piano T-1	mq. 278
	piano T	mq. 18
LOCALE ACCESSORIO:	piano 1	mq. 20

DIPENDENZE	(specificare)	mq.
o ACCESSORI	mq.

NUMERO TOTALE DELLE APERTURE	3	delle quali:	su strada	n.
			su porticati	n.
			su spazi interni	n. 3

IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE:

NO ☐; SI ☒

IL LOCALE È D'ANGOLO:

NO ☒; SI ☐

f**DOTAZIONI TECNOLOGICHE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE****IMPIANTO**

	Autonomo		Centralizzato	
	NO	SI	NO	SI
Riscaldamento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Condizionamento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Acqua calda	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ascensore ad uso esclusivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Ascensore (n.)			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ascensore di servizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Montacarichi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Citofonico	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Video-citofonico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro (specificare)		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
.....				

g**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E DI FINITURA****g/1 TIPO PREVALENTE DI TRAMEZZATURE**

	NO	SI
Muratura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Pannelli	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Pareti mobili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro o tipico del luogo (specificare)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
.....		

g/2 TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE

	Camera o stanze	Cucina e bagno	Altri accessori
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Piastrelle in ceramica, cotto, gres o simili	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Piastrelle in scaglie di marmo o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Gomma o sintetici	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro (specificare) PAVIMENTO INDUSTRIALE			<input checked="" type="checkbox"/>
.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E DI FINITURA

g/3 TIPO PREVALENTE DI RIVESTIMENTO O FINITURA DELLE PARETI

	Camere o stanze	Cucina e bagno	Altri accessori
Tinteggiatura o tappezzeria in carta	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Piastrelle in ceramica e simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Materiale plastico e simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro (specificare)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

g/4 TIPO PREVALENTE DI INFISSI

		porta d'ingresso	porte interne	
INFISSI INTERNI:	legno massello	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	metallo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	altro (specificare)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		finestre	doppio infisso	vetro- camera
INFISSI ESTERNI:	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	altro (specificare)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
GLI INFISSI ESTERNI SONO FORNITI DI:	persiane scorrevoli	<input type="checkbox"/>		
	persiane ad ante	<input type="checkbox"/>		
	avvolgibili in legno	<input type="checkbox"/>		
	avvolgibili in plastica	<input type="checkbox"/>		
	avvolgibili in metallo	<input type="checkbox"/>		

g/5 PARTICOLARI FINITURE DI PARETI E SOFFITTI

Indicare se l'unità immobiliare è dotata di finiture di carattere ornamentale:

.....

.....

h**AFFACCI O VEDUTE PARTICOLARI****INDICARE SE L'UNITÀ IMMOBILIARE HA VISTA LIBERA SU:**

a) opere architettoniche di valore artistico o storico:

NO ☒ SI ☐

se SI: (specificare)

con numero finestre di vano principale

con numero finestre di vano accessorio

b) luoghi naturali di valore paesaggistico:

NO ☒ SI ☐

se SI: (specificare)

con numero finestre di vano principale

con numero finestre di vano accessorio

c) zone industriali, fonti di inquinamento e simili:

NO ☒ SI ☐

se SI: (specificare)

con numero finestre di vano principale

con numero finestre di vano accessorio

i**ESENZIONI FISCALI E VINCOLI**

L'UNITÀ IMMOBILIARE GODE DI ESENZIONE

NO ☒ SI ☐ fino alL'UNITÀ IMMOBILIARE È SOGGETTA A VINCOLI ARTISTICI O STORICI AI SENSI DELLA LEGGE
1° GIUGNO 1939, N. 1089NO ☒ SI ☐ (specificare il tipo del vincolo)
.....
.....

La presente dichiarazione è resa da:

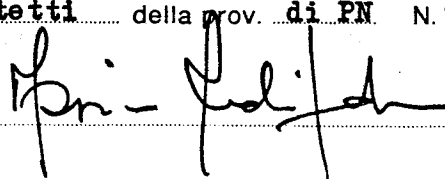
ARCHITETTO MASSIMO REDIGONDA

(titolo, nome e cognome del tecnico)

iscritto all'albo degli architetti della prov. di PN N. 144

data 31-07-85

Firma



Riservato all'Ufficio