



DICHIARAZIONE DI TRASFERIBILITA' EDILIZIA

Il sottoscritto Ing. Jan Spaic C.F. SPCJNA73D07L219N, tecnico iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino al n. 8216F, in qualità di Legale Rappresentante della Società PRAXI S.p.A., incaricata dalla società SNAM RETE GAS S.P.A. Sede in SAN DONATO MILANESE (MI), Piazza Santa Barbara 7, C.F. e P.Iva 10238291008, in relazione all'unità immobiliare sita nel comune di Milano (MI), Via Giuseppe Avezzana n. 30, di proprietà SNAM RETE GAS S.P.A. Sede in SAN DONATO MILANESE (MI), avente il seguente identificativo catastale al Catasto Fabbricati - Ufficio Provinciale di Milano:

Foglio 561, Mappale 282 Subalterno 2, Zona Cens. 3, Micro Zona //, Categoria D/8,

ed oggetto della presente dichiarazione, ai sensi della vigente normativa edilizia e urbanistica, dall'esame della documentazione fornita e reperita risulta essere realizzata in data antecedente al 1° Settembre 1967 e si elencano di seguito i titoli abilitativi:

Licenza edilizia n. 101005/2730/1962 del 12/12/1962 per nuova costruzione ad uso uffici, magazzini e montaggio apparecchi di sollevamento.

Licenza edilizia n. 3492 prot. 101005/2730/1962 del 24/12/1963 per variante modifiche interne ed esterne alle opere autorizzate con licenza edilizia del 12/12/1962.

Autorizzazione edilizia n. 418 prot. 160762/23473/69 del 12/02/1970. Ampliamento servizi e spogliatoi. DIA prot. 24523170/97 del 13/11/1997 per nuovo locale centrale termica e creazione disimpegno nuovo locale doccia.

DIA prot. 3682170/98 del 16/02/1998 intesa come variante alla DIA prot. 24523170/97 del 13/11/1997.

DIA prot. 8754 del 25/10/2010 per adeguamento uscite di sicurezza opere impiantistiche e formazione di soletta piana in CA e chiusura vano scala esterno.

Considerando la vigente normativa urbanistica e edilizia, oltre a quanto stabilito dalla Sentenza di Cassazione a Sezioni Unite n. 8230/2019, essendo presente titolo abilitativo valido e non annullato riferibile all'unità immobiliare oggetto della presente

SI DICHIARA CHE

l'unità immobiliare descritta non ha elementi che ne limitano la commerciabilità e risulta quindi trasferibile.

Milano, 14/06/2024

Firma e timbro

