



UNIONE EUROPEA



REGIONE SICILIA

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Direttiva 2002/91/CE , Decr. Lgs. N. 192/2005 e succ. mod. ed integrazioni



snam rete gas

Termini Imerese_DiSic_Fabbricato_ACE_099

- **Comune:** Termini Imerese (PA)
- **Indirizzo:** Zona industriale C.da Fiumetorto (PA)
- **Fabbricato:** Uffici Snam Rete Gas S.p.A - Centro di Manutenzione Gasdotti di Termini Imerese
- **Certificatore:** Geometra Salvatore Lo Faro



Il Tecnico
GEOSURVEY s.r.l.
GRANITA DI CATANIA (CT)



snam rete gas

Centro di Manutenzione Gasdotti di Termini Imerese

Termini Imerese_DiSic_Fabbricato_ACE_099

PROGETTISTA:



ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Edifici non residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice certificato		Validità	
Riferimenti catastali	Foglio 28 Particella 707 del Comune di Terminiò Imerese		
Indirizzo edificio	Zona Industriale - C.da Fiumetorto		
Nuova costruzione	☐	Passaggio di proprietà	☒
		Riqualificazione energetica	☐
Proprietà	Snam Rete Gas S.p.A.	Telefono	
Indirizzo	P.zza Santa Barbara, 7 San Donato Milanese (MI)	E-mail	

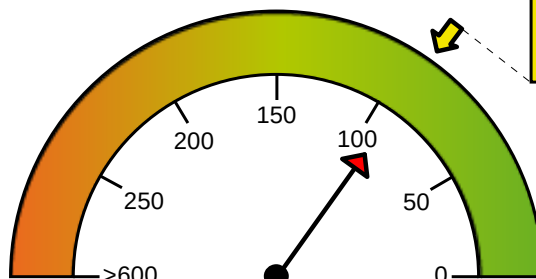
2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: G

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

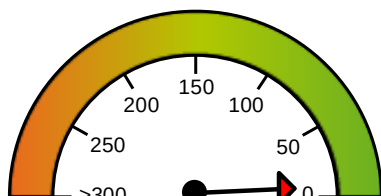
EMISSIONI DI CO₂
20.524 kgCO₂/m³anno

PRESTAZIONE ENERGETICA
RAGGIUNGIBILE
91.036 kWh/m²anno

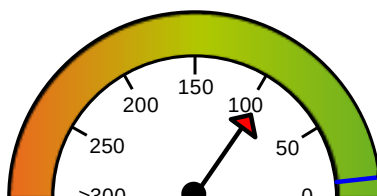


PRESTAZIONE ENERGETICA
GLOBALE
91.036 kWh/m²anno

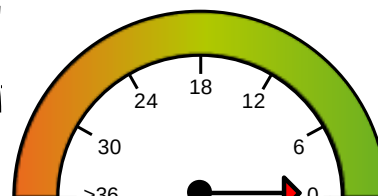
LIMITE DI LEGGE



PRESTAZIONE
RAFFRESCAMENTO
3.81 kWh/m²anno



PRESTAZIONE
RISCALDAMENTO
91.036 kWh/m²anno



PRESTAZIONE
ACQUA CALDA
0 kWh/m²anno

4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)

I



III

IV

V



snam rete gas

Centro di Manutenzione Gasdotti di Termini Imerese

Termini Imerese_DiSic_Fabbricato_ACE_099

PROGETTISTA:



5. Metodologie di calcolo adottate

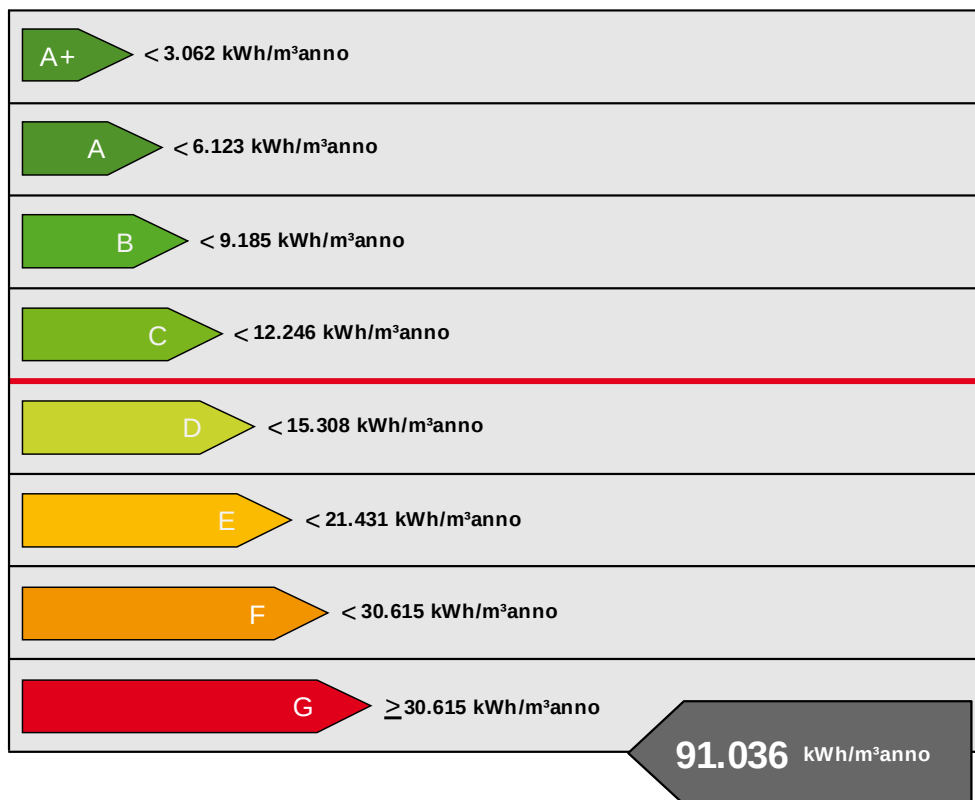
Metodo calcolato da rilievo sull'edificio o standard (rif. adottato UNI/TS 11300) secondo il paragrafo 4, punto 2 dell'allegato A (Linee Guida nazionali per la Certificazione Energetica degli edifici) del Decreto Ministeriale 26 giugno 2009

6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica / Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE	91.04 kWh/m³anno	0.0

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento ☒	Raffrescamento ☐	Acqua calda sanitaria ☐	Illuminazione ☐
---	---	---	--	--



Riferimento legislativo
12.246 kWh/m³anno

8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA		8.4 ILLUMINAZIONE	
Indice energia primaria (EPe)		Indice energia primaria (EPi)	91.036 kWh/m³anno	Indice energia	0.000 kWh/m³anno	Indice energia primaria (EPIII)	

 snam rete gas	Centro di Manutenzione Gasdotti di Termini Imerese Termini Imerese_DiSic_Fabbricato_ACE_099	PROGETTISTA:  GEOSURVEY s.r.l.
--	--	---

Indice energia primaria limite di legge		Indice energia primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	12.246 kWh/m²anno	primaria (EPacs)		Indice energia primaria limite di legge	
Indice involucro (EPe, invol)	3.810 kWh/m²anno	Indice involucro (EPi, invol)	41.048 kWh/m²anno	Fonti rinnovabili	0.00 kWhel 0.00 kWh	Fonti rinnovabili	
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (η_g)	0.00%				
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili	0.00 kWhel 0.00 kWh				

9. NOTE

(interventi di manutenzione edile ed impiantistica, energeticamente significativi, realizzati nella vita dell'edificio, sistemi gestionali in essere, ...)

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia			
Tipologia costruttiva			
Anno di costruzione	0	Numero unità immobiliari	1
Volume lordo riscaldato V (m³)	676.80	Superficie utile (m²)	178.32
Superficie disperdente S (m²)	3 174.32	Zona climatica/GG	B / 864
Rapporto S/V	4.69	Destinazione d'uso	

11. IMPIANTI

Riscaldamento	Anno di installazione	0	Tipologia	
	Potenza nominale (kW)	0.0	Combustibile	
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	2011	Tipologia	
	Potenza nominale (kW)	0.0	Combustibile	
Raffrescamento	Anno di installazione	2011	Tipologia	
	Potenza nominale (kW)	0.0	Combustibile	
Illuminazione	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)			
Fonti rinnovabili	Anno di installazione	2011	Tipologia	
	Energia annuale prodotta (kWh _e /kWh _t)	0.00 kWhel 0.00 kWh _t		

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico			
Indirizzo		Telefono/e-mail	

	Centro di Manutenzione Gasdotti di Termini Imerese Termini Imerese_DiSic_Fabbricato_ACE_099	PROGETTISTA: 
---	--	--

Progettista/i impianti			
Indirizzo		Telefono/e-mail	

13. COSTRUZIONE			
Costruttore			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori			
Indirizzo		Telefono/e-mail	

14. SOGGETTO CERTIFICATORE			
Ente/Organismo pubblico ☐	Tecnico abilitato ☒	Energy Manager ☐	Organismo / Società ☐
Nome e cognome / Denominazione	Salvatore Lo Faro Geosurvey s.r.l.		
Indirizzo	Via Paolo Orsi, 16 95030 Gravina di Catania (CT)	Telefono/e-mail	095 241257
Titolo	Geometra	Ordine/Iscrizione	Collegio dei Geometri di Catania N. Matric. 2158
Dichiarazione di indipendenza			
Informazioni aggiuntive	Numero d'iscrizione nell'elenco dei certificatori energetici: 6867		

15. SOPRALLUOGHI

16. DATI DI INGRESSO	
Progetto energetico ☐	Rilievo sull'edificio ☒
Provenienza e responsabilità	

17. SOFTWARE	
Denominazione	TerMus
Produttore	ACCA software S.p.A.
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300)	
Il software TerMus è conforme alle norme UNI/TS 11300:2008 come attestato nel CERTIFICATO n.1 del 06/07/2009 rilasciato dal CTI.	

Data emissione: 20/09/2011

Firma del Tecnico





UNIONE EUROPEA



REGIONE SICILIA

DOCUMENTAFIONE FOTOGRAFICA





PROSPETTO NORD



PROSPETTO EST



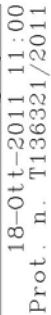
UNIONE EUROPEA



REGIONE SICILIA

RIFERIMENTO CATASTALE





Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri



UNIONE EUROPEA



REGIONE SICILIA

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA





13945064015-4

R



13945064015-4

Posteitaliane

EP1816/EP1825 - Mod. 22 R - MOD. 04000B (ex 8150E) - St. [1] Ed. 09

NON RIMUOVERE L'ETICHETTAAccettazione **RACCOMANDATA**
È vietato introdurre denaro e valori nelle raccomandate: Poste Italiane SpA non ne risponde

ATTI UFFICIO

Si prega di compilare a cura del mittente a macchina o in stampatello

DESTINATARIO	ESS. E SERV. STATIST. DELL'ENERG. - REG. SICILIA		
	DESTINATARIO		
	VIA UGO LAMALFA		
	VIA / PIAZZA		
MITTENTE	90146 PALERMO		
	C.A.P. COMUNE		
	N° CIV. PROV.		
	PA		
MITTENTE			
Via Paolo Orsi, 16			
95060 Gravina di Catania (CT)			
R. Ina - Cod. Fisc. 02642500876			
VIA / PIAZZA			
C.A.P. COMUNE			
N° CIV. PROV.			
PA			
SERVIZI ACCESSORI RICHIESTI			
☐ Via aerea ☒ A.R.			
☐ Assegno € _____ (in cifre)			
Contrassegnare la casella interessata			

Bollo
(accettazione manuale)

TASSE

Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco☐ Assicurata Euro _____

13945064015 4

Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario ESS. E SERV. DELL'ENERGIA - REGIONE SICILIA

Via VIA UGO LAMALFA 87/89

C.A.P. 90146 Località PALERMO

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invii multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata

N. Raccomandata

13945064015-4

**Posteitaliane**

EP1816/EP1825 - Mod. 22 R - MOD. 04000B (ex 8150E) - St. [1] Ed. 09

Accettazione **RACCOMANDATA**

RICEVUTA

È vietato introdurre denaro e valori nelle raccomandate: Poste Italiane SpA non ne risponde

Si prega di compilare a cura del mittente a macchina o in stampatello

DESTINATARIO	DESTINATARIO	OSS. SERV. STATIST. DELL'ENERG. - REG. SICILIA	
	VIA / PIAZZA	VIA UGO CADALFA	87/89
	C.A.P.	90146	N° CIV.
	COMUNE	PALERMO	PA
MITTENTE	MITTENTE	CEOSURVEY G.R.L.	
	VIA / PIAZZA	Via Paolo Orsi, 16	
	C.A.P.	02342500676	
	COMUNE	CATANIA	
		N° CIV.	PROV.

SERVIZI ACCESSORI
RICHISTI
Contrassegnare la
casella interessata☐ Via aerea☒ A.R.☐ Assegno €

(in cifre)

Fraz. 17170

Sez. 4

Operaz. 0151

Causale: R

29/09/2011 11:10

Peso gr.: 723

Tariffa €

7,95 Affr. € 7,95

Serv. Agg.: AR

Bollo
(accettazione manuale)

TASSE

Geosurvey srl

Da: "monzu sergio - dip. industria" <sergio.monzu@regione.sicilia.it>
A: <geosurveysrl@tin.it>
Data invio: martedì 27 settembre 2011 11.45
Oggetto: Comunicazione Codice Identificativo

Si comunica il Codice Identificativo che deve essere riportato in tutte le future Attestazioni di Certificazione Energetica (ACE).

Oltre alla copia per il committente, una copia dell'ACE, da emettere per singola unità immobiliare, deve essere inviato, entro 15 giorni dalla data di emissione, a questo Dipartimento.

Il Codice Identificativo di Lo Faro Salvatore, nato il 16/12/1956, è il seguente : 6867

F.to Sergio Monzù
Dipartimento Regionale Energia
Servizio 2° - Osservatorio Regionale
e Ufficio Statistico per l'Energia

Informazioni da ESET NOD32 Antivirus, versione del database delle firme digitali 6496 (20110926) _____

Il messaggio stato controllato da ESET NOD32 Antivirus.

www.nod32.it

(D.L.Lgt. 23 NOV. 1944 N. 382)

COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI

DELLA PROVINCIA DI CATANIA

P.zza Della Repubblica, 32 - 95131 CATANIA

C.F. 80003630870

Esaminati i documenti esistenti in Ufficio,

CERTIFICA

che il Geom.Lo Faro Salvatore Antonio, nato a
Catania il 16-12-1956, residente e domiciliato in
Gravina di Catania, Via F.lli Bandiera, 80 - C.F.
LFR SVT 56T16 C351X e' regolarmente iscritto
all'Albo dei Geometri della Provincia di Catania al
N.2158 di matricola con deliberazione del
01-09-1984.

Rilascia il presente certificato a richiesta
dell'interessato e da servire per tutti gli usi
dove la legge non prescrive il bollo.

Catania, li 15-09-2011

Il Compilatore Resp.

Eleonora D'Amore

PER IL PRESIDENTE

(Geom. Rosario Cucuccio)

Geom. Angelo Costa



DIRITTI DI SEGRETERIA RISCOSSE 5 EURO

REGISTRATO AL N.286/2011

Geosurvey srl

Da: "Geosurvey srl" <geosurveysrl@tin.it>
A: <certificazione.energetica@regione.sicilia.it>
Data invio: martedì 27 settembre 2011 19.14
Allega: Modulo_invio_dati_Autodich_Certificazione_np.xls
Oggetto: Trasmissione Attestati di Certificazione Energetica

c.a. Assessorato Regionale dell'energia
e dei servizi di Pubblica utilità -
Dipartimento regionale dell'energia

Con La presente Vi Trasmetto gli Attestati di Certificazione Energetica in formato digitale degli immobili sotto citati come da direttive del DDG n.65 del 03/03/2011

- Favara (AG) Foglio 11 Particella 717
- Mazara del Vallo (TP) Foglio 170 Particella 7
- Misterbianco (CT) Foglio 20 Particella 130 Sub 1
- Misterbianco (CT) Foglio 21 Particella 112 Sub 7
- Enna (EN) Foglio 92 Particella 115
- Messina (ME) Foglio 140 Particella 524
- Termini Imerese (PA) Foglio 28 Particella 707
- Ragusa (RG) Foglio 38 Particella 213 Sub 3
- Enna (EN) Foglio 92 Particella 53 Sub 2



- Messina (ME) Foglio 40 Particella 1894

Le suddette Certificazioni sono state sottoscritte dal Geometra Salvatore Lo Faro con numero il numero 6867 di iscrizione nell'elenco dei certificatori energetici della regione Sicilia di : 6867

Cordiali Saluti
Salvatore Lo Faro



GEOSURVEY srl

Via Paolo Orsi 16
Gravina Di Catania
Tel +39 095 241257
Fax +39 95 413675
www.geosurveysrl.it

Riservatezza

Le informazioni contenute in questo messaggio di posta elettronica sono riservate e confidenziali e ne è vietata la diffusione in qualunque modo eseguita. Qualora Lei non fosse la persona a cui il presente messaggio è destinato La invitiamo ad eliminarlo, a non diffonderlo per qualsiasi motivo ed a non memorizzarlo sotto qualsiasi forma, dandocene gentilmente comunicazione.

Internet Email Confidentiality Footer

The information contained in this e-mail and any attachments are confidential and may also be privileged. If you are not named recipient, please notify the sender immediately and do not disclose the contents to another person, use it for any purpose, or store or copy the information in any medium.



Per eventuali chiarimenti sui dati da inserire nel presente modulo, consultare il foglio "**Legenda Modulo**" e il foglio "**Legenda Tipologia Catastale Imm**" presenti in questa cartella

Per eventuali chiarimenti sui dati da inserire nel presente modulo, consultare il foglio "**Legenda Modulo**" e il foglio "**Legenda Tipologia Catastale Imm**" presenti in questa cartella



Richiesta di iscrizione nell'elenco dei soggetti certificatori della Regione Siciliana

Il sottoscritto SALVATORE LO FARO Cod. fisc. LFKSVT 56T16C351X
 nato il 16/12/56 Comune di CATANIA Provincia di CT
 residente a CATANIA Provincia CT Indirizzo VIA FRATELLI BANDIERA 80
 tel. 095 241257 cell. e-mail GEOSURVEY SRL@TIN.IT

(Indicare se si è dipendente/collaboratore di Ente o Società Pubblica)

Dipendente/collaboratore di Ente o Società Pubblica ☒ NO ☐ SI
 (Se si è dipendente/collaboratore di Ente o Società Pubblica deve essere compilato il riquadro che segue)

Ragione Sociale Ente o Società Pubblica
 Comune di Provincia di
 indirizzo

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, a norma degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, nella consapevolezza che le dichiarazioni mendaci e la falsità in atti sono punite ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia (art. 76 d.p.r. 445/2000):

1) di essere in possesso dei requisiti tecnico-professionali che lo abilitino all'esercizio della professione relativa alla progettazione di edifici ed impianti, asserviti agli edifici stessi, nell'ambito delle competenze ad esso attribuite dalla legislazione vigente;

2) di essere in possesso di (barrare il riquadro corrispondente):

A) Titolo di studio

- ☐ diploma di laurea in ingegneria
- ☐ diploma di laurea in architettura
- ☒ diploma di geometra
- ☐ diploma di perito industriale
- ☐ diploma di laurea in scienze e tecnologie agrarie e scienze e tecnologie forestali e ambientali
- ☐ diploma di perito agrario
- ☐ altro

Conseguito il 1977 presso L'ISTITUTO TECNICO PER GEOMETRI

specializzazione tecnica in "G. B. VACCARINI"

B) Iscrizione

- ☐ Ordine degli ingegneri
- ☐ Ordine degli architetti
- ☒ Collegio dei geometri
- ☐ Collegio dei periti industriali
- ☐ Ordine dei dottori agronomi e dei dottori forestali
- ☐ Collegio dei periti agrari
- ☐ Altro _____

Iscritto il SETTEMBRE ¹⁹⁸⁴ numero 2158
sezione _____.

Chiede

di essere inserito nell'elenco dei soggetti certificatori della Regione Siciliana. A tal fine chiede il rilascio del numero identificativo regionale e

Dichiara

di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria in base alla normativa vigente. Il mancato conferimento anche parziale dei dati determinerà l'impossibilità per la Regione Siciliana di completare il relativo procedimento. La Regione Siciliana si riserva la facoltà di richiedere la documentazione probante il contenuto delle dichiarazioni rese, che il dichiarante si impegna sin d'ora ad esibire.

Documentazione allegata alla domanda

- ☒ Attestazione di avvenuta iscrizione all'Ordine/Collegio/Associazione;
- ☒ Copia di un valido documento di identità.

Luogo

CATANIA

Data

AGOSTO 2011

Timbro professionale e firma



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO
redatta ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n° 445

Io sottoscritto Lo Faro Salvatore Antonino nato a Catania il 16/12/1956 residente in
Gravina di Catania via Fratelli Bandiera n° 80

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità di essere iscritto al Collegio dei Geometri
della Provincia di Catania dal 1984 a tutt'oggi al n° 2158.

Catania li, 14 settembre 2011

Il dichiarante



IMITAZIONI ART. 117 C.D.S.
PER CAT. "A" NESSUNA
PER CAT. "B" NESSUNA



IN OVER

REPUBBLICA ITALIANA



PATENTE DI GUIDA

Körkort
Führerschein
Άδεια οδήγησης
Permiso de Conducción
Driving licence
Permis de Conduire
Ceodlunas Tiomána
Rijbewijs
Carta de Conducção

Modello delle
COMUNITÀ EUROPEE

VALIDAZIONI ANNUALI

SOSPENSIONI DELLA PATENTE

E 9310476

CONFERME DI VALIDITÀ

PATENTE N. CT5054713L (KSJUC9B)
VALIDA FINO AL 06/12/2015
NESSUNA PRESCRIZIONE

CAMBIAMENTI DI RESIDENZA

--

LEZ. OFFICIA CV ROMA

Mod MC 701/F



13957745971-3

R



13957745971-3

Posteitaliane

EP1816/EP1825 - Mod. 22 R - MOD. 04000B (ex 8150E) - SL [1] Ed. 09

NON RIMUOVERE L'ETICHETTA

Accettazione **RACCOMANDATA**

ATTI UFFICIO

È vietato introdurre denaro e valori nelle raccomandate: Poste Italiane SpA non ne risponde

Si prega di compilare a cura del mittente a macchina o in stampatello

DESTINATARIO	DESTINATARIO	Ass. Reg. Servizio // Osservatorio Reg. e Off. per l'Energia	
	VIA / PIAZZA	UGO LA TALFA	N° CIV. 81/89
MITTENTE	C.A.P.	90146	PROV. PA
	COMUNE	PALERMO	
MITTENTE	MITTENTE	GEOSURVEY S.r.l.	
	VIA / PIAZZA	Via Paolo Orsi, 16	
	C.A.P.	95030 Gravina di Catania (CT)	
	COMUNE	P. Iva - Cod. Fisc. 02642500878	
		Tel. 095 241257 Fax 095 413675	
		PROV.	
SERVIZI ACCESSORI RICHIESTI		☐ Via aerea ☒ A.R.	
Contrassegnare la casella interessata		☐ Assegno € (in cifre)	

Bollo
(accettazione manuale)

TASSE

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco
☐ Assicurata Euro _____

13957745971 3
Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario Ass. Reg. Servizio // Osservatorio Reg. e Off. per l'Energia
Via UGO LA TALFA N. 81/89
C.A.P. 90146 Località PALERMO (PA)

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invi multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata

N. Raccomandata

13957745971-3



Posteitaliane

EP1816/EP1825 - Mod. 22 R - MOD. 04000B (ex. 8150E) - St. [1] Ed. 09

Accettazione **RACCOMANDATA**

RICEVUTA

È vietato introdurre denaro e valori nelle raccomandate: Poste Italiane SpA non ne risponde

Si prega di compilare a cura del mittente a macchina o in stampatello

DESTINATARIO	REG. SERVIZIO // OSSERVATORIO REG. E. EFF. PER L'ENERGIA		
	DESTINATARIO		
	VIA / PIAZZA 170 LA TRILFA		
	C.A.P. 95030	COMUNE PALERMO	N° CIV. 8788
MITTENTE	GEOSURVEY S.R.L.		
	MITTENTE Via Paolo Orsi, 16		
	VIA / PIAZZA 95030 Gravina di Catania (CT)		
	C.A.P. 95030	COMUNE GRAVINA DI CATANIA	N° CIV. 10
P. Iva - Cod. Fisc. 02642500876			
Tel. 095 241257 Fax 095 413675			
PROV. CT			
SERVIZI ACCESSORI RICHISTI			
☐ Via aerea ☒ A.R.			
☐ Contrassegnare la casella interessata ☐ Assegno € (in cifre)			

Fraz. 17155

Sez. 6

Operaz. 0019

Causale: R

16/09/2011 09:00

Peso gr.: 30

Tariffa €

5,00 Affr. € 5,00

Serv. Agg.: AR

Bollo
(accettazione manuale)

TASSE